

Дубликат 1

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/727-20285
о государственной регистрации**

По заявлению № 107303/18:727 от 28 августа 2018 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 500/D-798785177, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т
Рокоссовского, 150Б-96, площадь – 304,0 кв.м., назначение –
Административное помещение, наименование – Офисное помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного-помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение (форма собственности - частная), правообладатель –
юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с
ограниченной ответственностью "ДжамилеСтрой".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

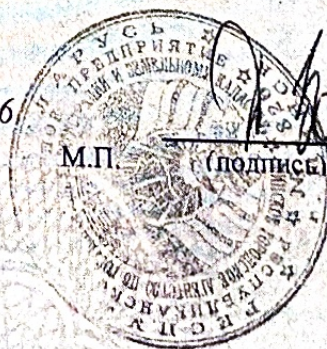
Свидетельство составлено 28 августа 2018 года

Регистратор *Ковальчук Елена Антоновна* 727

М.П. _____
(подпись)

Дубликат составлен 6 июня 2022 года

Регистратор *Захаревич Диана Валерьевна* 1826



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

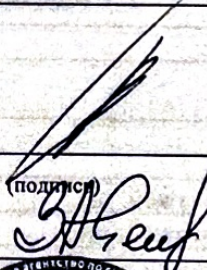
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Офисное помещение
Назначение: 40202 - Административное помещение
Инвентарный
номер: 500/D-798785177
Адрес: 220101, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Рокоссовского, 150Б-96
Составлен по
состоянию на: 04.07.2017

Составил	<u>24 АВГ 2018</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Н. Чхаидзе</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>24 АВГ 2018</u> (дата)		<u>А.Ч. Зуй</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>24 АВГ 2018</u> (дата)		<u>А.Ч. Зуй</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	Антресоль
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	304.0
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	293.0
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	1230

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-54013
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	21
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2010 (07.07.2017)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	11986.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	5948.4
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	5800.3
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Блоки газосиликатные
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	(А) - Подвал

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление			Водоснабжение	Канализация		Газ	Ванна (душ)	Торцевое водоснабжение	Наличие электропроводки (арматура панели)
	печное	Центральное			централизованная (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки газосиликатные
3	Внутренние стены	Блоки газосиликатные
4	Перегородки	Кирпичи, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Железобетон
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Плитка Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Дерево, ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Облицовка керамической плиткой, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, души	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	-

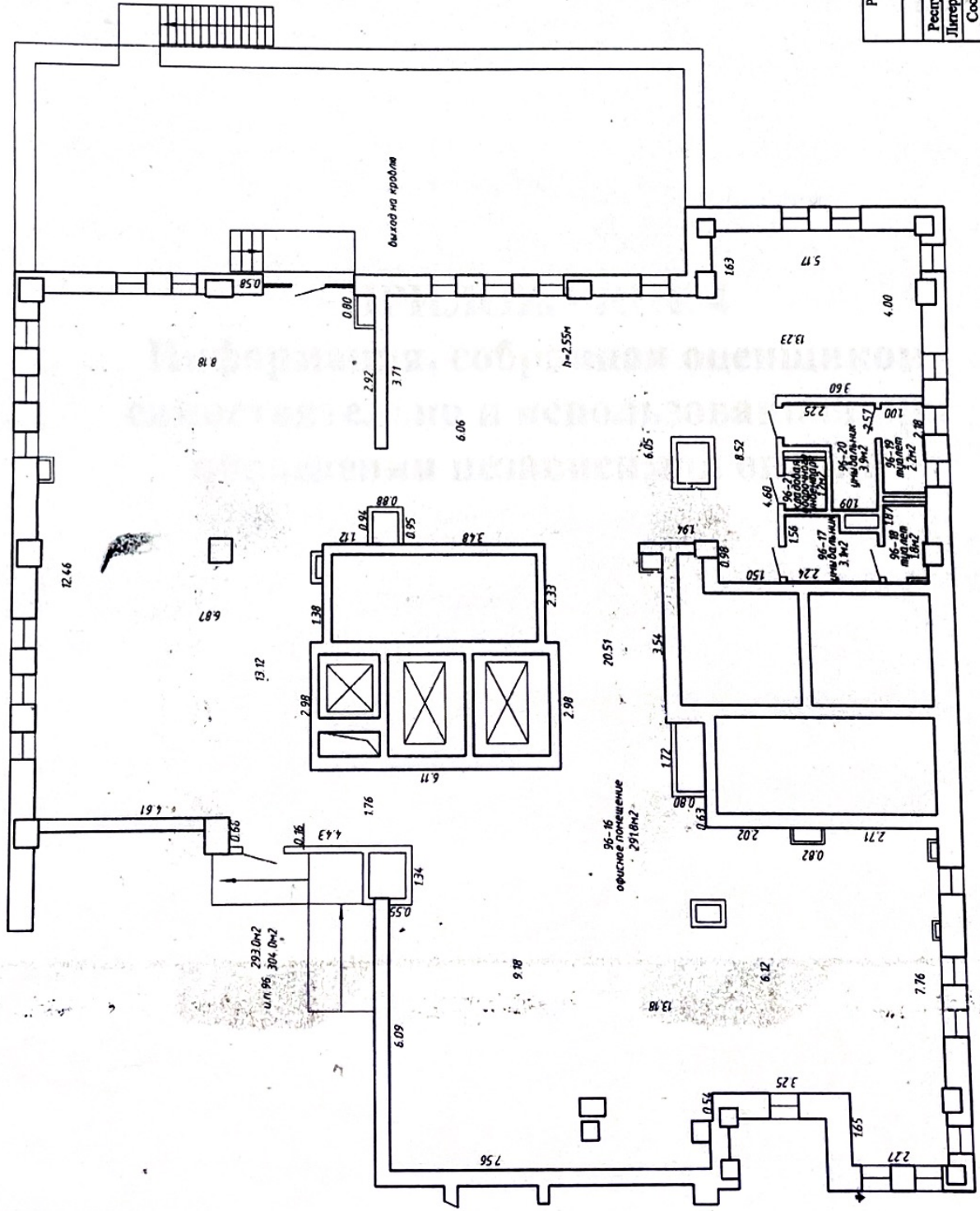
Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя

Секция - Этаж - анн. - соль



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"				
Офисное помещение				
Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Рокоссовского, 150Б-96				
Литер А1-21/бл Секция (подпись):- Этаж: антресоль				
Составлен по состоянию на: 04.07.2017				
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5	
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата	
Составил	А.Н. Чанке		24.08.2018	
Изготовил	А.Н. Чанке		24.08.2018	
Проверил	А.Н. Чанке			